

## **BOLETÍN INFORMATIVO - MAYO 2023**

Arrancamos el mes de Mayo con una junta extraordinaria en la que se trataron tres temas importantes:

Primero el ingeniero técnico contratado por la comisión gestora nos explicó la problemática del cierre del salón social tras la denuncia y las medidas a acometer a las que nos obliga el Ayuntamiento según la actual ley para ponerlo en regla. Estamos a la espera que el ayuntamiento nos aclare los procesos finales de actuación.

En segundo término nuestro administrador leyó y explicó la sentencia sobre el proceso de usucapión por el cual la comunidad ha adquirido oficialmente los terrenos del polideportivo. El proceso continuará en la próxima reunión extraordinaria de presidentes y administradores de comunidad.

En tercer lugar explicamos a los presentes el estado actual del resto de instalaciones y los procesos que se están llevando a cabo de mantenimiento. Sobre todo en el tema eléctrico para poder pasar el largo listado de deficiencias aportado por la OCA. También comentamos que, en todo este proceso para modernizar y poner en regla las instalaciones, están apareciendo constantemente imprevistos y urgencias que nos obligan a variar nuestro listado de actuaciones preferentes. Dado que nuestro presupuesto es muy limitado, estamos priorizando toda acción que afecte a la seguridad y al cumplimiento de la ley. A su vez vamos avanzando en cuestiones ya aprobadas en anteriores juntas como es la rampa de movilidad reducida y los accesos para cuyo proyecto ya disponemos de varios presupuestos. Por desgracia sólo uno de estos presupuestos se acerca a lo económicamente considerado en principio, puesto que la obra, al parecer, según han visto varios ingenieros, tiene que ser mucho más compleja de lo que pensábamos para cumplir con la normativa actual.

La junta acabó sin más incidentes reseñables y esperamos en breve disponer del acta por parte del administrador con un resumen más detallado.

Desde la comisión gestora continuamos revisando los registros del formulario web y os seguimos pidiendo paciencia puesto que son muchísimos registros, correos y datos que leer y revisar cada día. También queremos pedir disculpas por adelantado por los posibles errores que pudiéramos cometer durante el proceso por la saturación y las prisas.

Ya hemos empezado a citar a los primeros usuarios que completaron correctamente el registro y ya han sido traspasados a Sporttia para la entrega de los nuevos carnets.

Los nuevos carnets, en primera instancia, no tendrán ningún coste extra para el usuario y se podrá elegir entre carnet, pulsera o llavero. También se podrá adquirir como "extra" cualquiera de estos artículos de accesos si el usuario lo desea a un precio de 5€ por artículo. Ese mismo precio (5€) será el coste que habrá que abonar en caso de renovación por pérdida del artículo. Durante el proceso de entrega del carnet se hará una última comprobación de los datos a cada usuario en la oficina y se realizará la fotografía de rigor para completar el registro en Sporttia.

Queremos recordar que la nueva plataforma de Sporttia funciona con una aplicación App móvil que permitirá a todos los usuarios agilizar trámites del polideportivo. Entre ellos, los pases de puerta y bonos de día para invitados. Nos gustaría poder usar ya este sistema para la entrega de la promoción de bonos de regalo por pronto pago y estamos realizando las pruebas para poder llevarlo a cabo en las próximas semanas. A todos los usuarios que disponen de pases y bonos en papel de años anteriores les aconsejamos gastarlos este año puesto que en 2024 queremos que toda gestión sea digital (no se perderán, habrá solución para traspasarlos).

Por último indicar que, como se anunció en la junta, la temporada de piscina comenzará el 10 de junio y acabará el 17 de septiembre. El verano ya está aquí, ¡les esperamos!

En breve seguiremos informando.

Pueden leer más noticias y anteriores boletines en nuestra página web.

Atentamente, la comisión gestora.

Correo electrónico: [vfv.comisiongestora@gmail.com](mailto:vfv.comisiongestora@gmail.com)

Web: [www.vfv.es](http://www.vfv.es)

COMISIÓN GESTORA V.F.V.



